

PARA PROMOTORES, BROKERS, FIRMAS LEGALES, FAMILY OFFICES Y CONDO-HOTELES

Traemos compradores con \$300k+ a sus proyectos en Panamá

Compradores de EE.UU. y del mundo crypto. Pagan en dólares a su banco. Su equipo no hace trabajo extra.

\$300k–1M+ ticket por comprador	48 h integración del proyecto	30 d a las primeras visitas	100% USD en su banco local
---	---	---------------------------------------	--------------------------------------

Modelo tradicional vs Restate Deals

01



Tiempo, dinero, nervios y más ventas

02

Ahorro de Dinero	Elimina presupuestos de marketing inflados, agencias ineficientes y márgenes ocultos de intermediarios.	Costo de adquisición por comprador hasta 40% menor.
Ahorro de Tiempo	Acceso inmediato a comunidades Web3 cerradas, sin años de aprendizaje en blockchain y compliance.	Integración en 48 h, primeras visitas en 30 días.
Cero Estrés	Verificación previa completa (Proof of Funds + AML). Pago solo vía escrow bancario con licencia.	0% riesgo regulatorio: transferencia limpia en USD.
Generación de Ingresos	Venta del inventario premium detenido (\$300k–\$1M+) directo a compradores, sin rebajas públicas.	Cierres a precio completo de lista con liquidez rápida.

Integración del proyecto: 90 días

03

DÍAS 1-7

Onboarding

Unidades disponibles, verificación de precios, catálogo privado del desk.

1-7

DÍAS 8-30

Targeted Allocation

Presentación al pool de inversionistas acreditados, verificación de balances.

8-30

DÍAS 31-60

Private Fly-In Tours

Compradores en Ciudad de Panamá, visitas privadas al proyecto.

31-60

DÍAS 61-90

Settlement & Visa

Escrow, firma de compraventas, inicio del trámite de visa.

61-90

Cómo le llega el dinero

04

01

Comprador Internacional

USDT / USDC / Fiat USD

- Fondos propios
- \$300k – \$1M+

02

Restate Deals Screening

Precalificación

- On-chain AML / KYC
- Proof of Funds

03

Escrow Bancario Oficial

Liquidación fiduciaria

- Banco con licencia en Panamá
- Conversión regulada

04

Cuenta del Desarrollador / Agencia

Banco local habitual

- 100% USD en su banco
- Compraventa / Título

El promotor recibe el 100% de los fondos en USD directamente en su cuenta bancaria habitual vía transferencia local ACH o Cable Internacional. No manejamos billeteras en su contabilidad ni exponemos su operación.

Solo necesitamos 3 cosas

05

Disponibilidad & Precios

Lista actualizada de unidades \$300k+ y lista de precios fija.

Acceso a Proyecto

Visitas privadas con clientes acreditados por el desk.

Punto de Contacto

Un gerente de ventas para reservas y revisión de contratos.

INTEGRACIÓN < 48 H

¿Para quién?

06

Promotores

Sprint de 90 días, tours Fly-In, 100% USD a su cuenta.

Agencias y brokers

Co-brokering 50/50: usted la unidad, el desk el comprador y el compliance.

Firmas legales

Solicitantes de visa con fondos limpios y honorarios prepagados (\$3k-\$5k).

Family offices

Venta discreta de paquetes y pisos completos a fundadores Web3.

Condo-hoteles

Rendimiento del rental pool + residencia para inversionistas Web3.

ENTIDAD

Restate Deals Inc.

Desk operativo: Ciudad de Panamá, Panamá.

BASE LEGAL

Estructurado conforme al **Decreto Ejecutivo N° 722 del 15 de octubre de 2020** (Visa de Inversionista Calificado).

CONTACTO

Artem Voinov, Founder & Managing Director
ceo@restate.deals · +507 6456 6336
restate.deals/partners